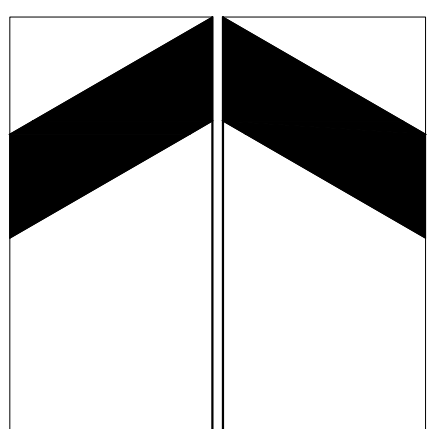




ÚNĚŠOV

územní plán

1 : 10 000

- BUDEC**
B1 obnova území (smíšené plochy)
B2 venkovské bydlení
B3 obnova nádrže pro požární účely
- ČBÁN**
C1 venkovské bydlení
C2 venkovské bydlení
C3 venkovské bydlení
C4 MK, obvodová komunikace
- ČIHANÁ**
A1 venkovské bydlení
A2 venkovské bydlení
A3 venkovské bydlení
A4 smíšené území (drobné podnikání spojené s bydlením majitelů)
A5 venkovské bydlení
A6 ČOV
A7 užitkové zahrady
A8 cyklostezka (do Úněšova)
A9 komerční plochy (výroba, sklady, služby...)
A10 hřiště
A11 ochranná zeleň
A12 fotovoltaická elektrárna - územní rezerva
- HVOŽDANY**
H1 venkovské bydlení
H2 místní komunikace (úprava a doplnění)
H3 úprava veřejných prostranství v centru sídla
H4 venkovské bydlení
- LÍPA**
L1 smíšené území (venkovské bydlení, cestovní ruch)
L2 možnost dostavby v zahradách
L3 možnost dostavby v zahradách
L4 venkovské bydlení
L5 veřejné prostranství
- PODMOKLY**
P1 obnova statku (cestovní ruch)
P2 obnova území (rekreace)
P3 obnova území (rekreace)

- ŠTIPOKLASY**
S1 dopravní služby, cestovní ruch (komerční území)
S2 fotovoltaická elektrárna
S3 venkovské bydlení
S4 venkovské bydlení
S5 venkovské bydlení
1.1 venkovské bydlení
- ÚNĚŠOV**
U1a čisté bydlení (včetně ochranné zeleně podél komunikací, protihluková opatření) - 1. etapa
U1b čisté bydlení (včetně ochranné zeleně podél komunikací, protihluková opatření) - 2. etapa
U2 sportovní plochy
U3 čisté bydlení
U4 dětské hřiště
U5 venkovské bydlení
U6 výrobní plochy (lehká výroba, sklady)
U7 smíšené území (venkovské bydlení spojené s živnostmi), v ochranném pásmu silnice II/20 bez obytné funkce
U8 obchvat silnice II/204 (jižní úsek)
U9 ČOV
U10 rozšíření ČOV
U11 využití areálu (cestovní ruch, občanská vybavenost apod.)
U12 územní rezerva pro TI (ČOV)
U13 cyklostezka
U14 smíšené území
U15 občanská vybavenost obce
U16 ochranná zeleň
U17 obchvat silnice II/204 (severní úsek)
U18 obchvat silnice I/20 - územní rezerva
1.2 plochy výroby a skladování
- VOJTĚŠÍN**
V1 venkovské bydlení
V2 venkovské bydlení
V3 venkovské bydlení
V4 venkovské bydlení

LEGENDA:

stabilizované plochy	plochy změn	plochy rezerv

- hranice řešeného území
- hranice katastrů
- hranice zastavěného území k 1.9.2008
- zastavitelné plochy
- plochy zeleně a krajinných úprav
- plochy, kde změny prověří územní studie
- plochy přestavby
- územní rezerva

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

a) označení správního orgánu, který úplné znění ÚP Úněšov po změně č.1 vydal:	Zastupitelstvo obce Úněšov
b) datum nabytí účinnosti změny č.1 územního plánu	
c) údaje o pořizovateli územního plánu: jméno a příjmení oprávněné úřední osoby funkce oprávněné úřední osoby podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele otisk úředního razítka	MÚ NÝŘANY, pracoviště Plzeň, odbor ÚP

digitální zpracování: Ing. Tomáš Křivanec, Waltrova 938/13, Plzeň

zpracovatel: Ing. arch. Petr Tauš autorizovaný architekt ČKA 01041	
zpracoval: Ing. arch. Petr Tauš	formát 841/1000
pořizovatel: MÚ NÝŘANY, pracoviště Plzeň, odbor ÚP	datum 9/2018
Úplné znění ÚP po změně č.1	měřítko 1 : 10 000
a • výkres základního členění území	